



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TLILAPAN, VERACRUZ 2022-2025



EXPEDIENTE TÉCNICO UNITARIO DE OBRA PUBLICA
ADJUDICACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS/LICITACIÓN
PUBLICA
EJERCICIO 2022

* DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS/LICITACIÓN PUBLICA

24. DICTAMEN TÉCNICO DE EVOLUCIÓN.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TLILAPAN, VERACRUZ.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2022-2025



TLILAPAN
2022 - 2025
SECRETARIA



DICTAMEN TECNICO

Para la Obra de Licitación por Invitación Restringida de la obra denominada:

"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN BARRIO DEL POTRERO DE CABECERA MUNICIPAL TLILAPAN"

FUNDAMENTO LEGAL

El Artículo 44, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELLAS DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE que lo contemplan como obligatorios.

DICTAMEN TÉCNICO DE JUSTIFICACIÓN AL FALLO DEL CONCURSO POR LICITACIÓN PÚBLICA MEDIANTE INVITACIÓN RESTRINGIDA No. LR/2022/FISM-DF/0014



REFERENCIAS:

A.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

"CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS EN BARRIO DEL POTRERO DE CABECERA MUNICIPAL TLILAPAN"

B.- UBICACIÓN: MUNICIPIO DE TLILAPAN, VER...

C.- LOCALIDAD: TLILAPAN

- MONTO DEL PRESUPUESTO BASE S/I.V.A. \$ 485,432.01

E.- ORIGEN DE LOS RECURSOS: ESTATAL

F.- PROGRAMA AL QUE PERTENECE LA OBR FONDO FISM DF 2022

H.- NOMBRE DE LAS EMPRESAS CONCURSANTES.

No.	EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL
1.-	ING. MIGUEL ANGEL CITLAHUA ZEPAHUA	ING. MIGUEL ANGEL CITLAHUA ZEPAHUA
2.-	C. PATRICIA TENTZOHUA TEHUACATL	C. PATRICIA TENTZOHUA TEHUACATL
3.-	C. PABLO GARCIA FERNANDEZ	C. PABLO GARCIA FERNANDEZ

I.- FECHA DE ELABORACIÓN DEL DICTAMEN:

04 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2022

A.- FECHA DE APROBACIÓN:

04 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2022

B.- FECHA DE FALLO:

04 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2022

C.- Relación de contratistas que cumplieron con el pliego de requisitos y montos de las propuestas sin incluir I.V.A.:

No.	EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL
1.-	C. MIGUEL ÁNGEL CITLAHUA ZEPAHUA	C. MIGUEL ÁNGEL CITLAHUA ZEPAHUA
2.-	C. PATRICIA TENTZOHUA TEHUACATL	C. PATRICIA TENTZOHUA TEHUACATL
3.-	C. PABLO GARCIA FERNANDEZ	C. PABLO GARCIA FERNANDEZ

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLILAPAN
2022 - 2025
PRESIDENCIA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLILAPAN
2022 - 2025
CONTRALORIA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TLILAPAN, VERACRUZ.
2022-2025

000195



III.- ANÁLISIS

A.- Se procede a señalar que las propuestas fueron revisadas a detalle, y se determinan los montos exactos de cada contratista.

B.- Se procede a realizar un cuadro comparativo de las propuestas en relación con el presupuesto base, determinando los porcentajes de cada una con respecto a este último. (Cuadro frio)

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLILAPAN
2022 - 2025

ANÁLISIS

Contando con las propuestas de los tres contratistas, se procedió a revisar de manera detallada cada una de ellas, considerando las siguientes cantidades y porcentajes con respecto al Presupuesto .base:

(\$ 418,475.87)

(CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 87/100 M.N.) SIN IVA

	PRESUPUESTO BASE	ING. MIGUEL ANGEL CITLAHUA ZEPAHUA	C. PABLO GARCIA FERNANDEZ	C. PATRICIA TENTZOHUA TEHUACATL
IMPORTE DE PROPUESTAS	\$ 418,475.87	\$ 417,686.48	\$ 420,374.69	\$423,042.69
PORCENTAJE RESPECTO AL P.BASE	100%	99.81%	100.45 %	101.09 %

Considerando los resultados anteriores se procedió a calcular la media de las tres propuestas que se encuentran dentro de un rango aceptable, la cual se toma como base real del análisis, por lo que cada propuesta, se encuentra en los siguientes porcentajes

Con respecto a la media real obtenida por (\$ 420,367.95)

	MEDIA REAL	ING. MIGUEL ANGEL CITLAHUA ZEPAHUA	C . PABLO GARCIA FERNANDEZ	C. PATRICIA TENTZOHUA TEHUACATL
IMPORTE DE PROPUESTAS	\$ 420,367.95	\$ 417,686.48	\$ 420,374.69	\$423,042.69
PORCENTAJE RESPECTO AL P.BASE	100%	99.36 %	100.01%	100.63 %

Con los resultados anteriores se detecta que la propuesta que se encuentra dentro de un rango aceptable para ejecutar la obra con calidad y cumplimiento. Es el contratista

ING. MIGUEL ANGEL CITLAHUA ZEPAHUA

H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL
TLILAPAN
2022 - 2025
SECRETARIA

Av. Francisco I. Madero # 2
Col. Centro cp 94860 Tlilapan Ver.
Tel 272 72 4 49 42

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLILAPAN
2022 - 2025
PRESIDENCIA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
TLILAPAN
2022 - 2025
CONTRALORIA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TLILAPAN, VERACRUZ.
2022-2025



000196

CONCLUSIÓN

En base a todo esto, lo antes expuesto y en estricto apego al artículo 45 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELLAS DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, el fallo inapelable de Obras Públicas, en el sentido de declarar ganador del presente concurso al contratista

ING. MIGUEL ANGEL CITLAHUA ZEPAHUA

Con domicilio fiscal en: And. sin nombre s/n barrio Tecuanca C.P. 94840

por considerar que su propuesta fue por un monto de:

(cuatrocientos diecisiete mil seiscientos seiscientos ochenta y seis 48/100 m.n) sin IVA

\$ 417,686.48

una vez revisada y analizada es la que mejor cumple las condiciones del presente concurso.

ELABORÓ:



ARQ. GREGORIO HERNANDEZ CEREZO
Director de obras Publicas

COMITÉ DE LICITACIÓN

Jaime Lopez Montalvo
C. JAIME LOPEZ MONTALVO

PRESIDENTE MUNICIPAL (PRESIDENTE DE COMITÉ)



Gregorio Hernandez Cerezo
ARQ. GREGORIO HERNANDEZ CEREZO
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
(SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ)

LIC. LUIS GUSTAVO TIBURCIO AGUAS
VOCAL DEL COMITÉ 1

LIC. JOVITA CORTEZ GUZMAN
VOCAL DEL COMITÉ 2



Eusebio Cid Aparicio
C. EUSEBIO CID APARICIO
SECRETARIO MUNICIPAL (VOCAL DEL COMITÉ 3)

Guadalupe Adriana Ortiz Leynes
ING. GUADALUPE ADRIANA ORTIZ LEYNES
CONTRALORA MUNICIPAL (VOCAL DEL COMITÉ 4)

