



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TLILAPAN, VERACRUZ 2022-2025



EXPEDIENTE TÉCNICO UNITARIO DE OBRA PUBLICA
ADJUDICACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS/LICITACIÓN
PUBLICA
EJERCICIO 2022

* DE LA EJECUCIÓN

47. FINIQUITO DE OBRA.



H. AYUNTAMIENTO DE TLILAPAN, VER.
ADMINISTRACIÓN 2022-2025

FORMATO 10



000324

Municipio:

Fuente de Financiamiento:

No. de obra:

TLILAPAN

FISM-DF

2022301850002

TLILAPAN

FISM-DF

2022301850002

Ejercicio:

Localidad:

2022

TLILAPAN

2022

13 de diciembre de 2022

Descripción de la obra: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN CABECERA MUNICIPAL DE TLILAPAN"

Clave	Concepto	Unidad	Cantidades de obra			Precios unitarios			Importes totales			Importe finiquito	
			Vol. presup.	Vol. aditivas	Vol. deduc.	Vol. finiquito	P.U. presup.	P.U. increment.	P.U. decremen.	P.U. finiquito	Importe presup.		Importe aditivas
	"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN CABERA MUNICIPAL DE TLILAPAN"												
A01	PRELIMINARES												
1.1	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PLANO POR MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS ESTABLECIENDO EJES AUXILIARES Y REFERENCIAS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	124.50	0.00	0.00	124.50	\$ 11.36	\$ -	\$ -	\$ 11.36	\$ 1,414.32	\$ -	\$ 1,414.32
A02	CIMENTACION												
2.1	RELLENO EN CEPAS CON MATERIAL DE BANCO, COMPACTADO AL 90% PROCTOR, CON COMPACTADOR MANUAL (BAILARINA), INCLUYE: VOLTEO CON PALA.	M3	10.95	0.00	0.00	10.95	\$ 687.21	\$ -	\$ -	\$ 687.21	\$ 7,524.95	\$ -	\$ 7,524.95
2.2	CADENA DE DESPLANTE DE 15 X 20 CM. CONCRETO F'C 200 KG/CM2, ARMEX 15 X 20-4, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, ACABADO COMUN, MANO DE OBRA, EQUIPO NECESARIO, MATERIALES, ACARREO A PRIMERA ESTACION A 20.00 M.	ML	98.50	0.00	0.00	98.50	\$ 309.96	\$ -	\$ -	\$ 309.96	\$ 30,531.06	\$ -	\$ 30,531.06
2.3	LOSA DE CIMENTACION A 10 CMS DE ESPESOR, DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 200 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" ACABADO PULIDO, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/8 10-10, INCLUYE: CIMBRADO,DESCIMBRADO,MATERIAL,MANO DE OBRA,HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	109.75	0.00	0.00	109.75	\$ 457.45	\$ -	\$ -	\$ 457.45	\$ 50,205.14	\$ -	\$ 50,205.14
A03	ALBAÑILERIA												
3.1	CASTILLO DE SECCION 15X20 CM, CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" REFORZADA CON ARMEX 15-15-4, INCLUYE: CIMBRA 2 CARAS, DESCIMBRA,MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	94.00	0.00	0.00	94.00	\$ 274.93	\$ -	\$ -	\$ 274.93	\$ 25,843.42	\$ -	\$ 25,843.42
3.2	MURO DE BLOCK DE 12 X 20 X 40 CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	193.30	0.00	0.00	193.30	\$ 262.44	\$ -	\$ -	\$ 262.44	\$ 50,729.65	\$ -	\$ 50,729.65
3.3	CADENA DE CERRAMIENTO 15X20 CM, CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 3/4" REFORZADA CON ARMEX 15-15-4, INCLUYE: CIMBRA 2 CARAS, DESCIMBRA,MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	98.50	0.00	0.00	98.50	\$ 350.72	\$ -	\$ -	\$ 350.72	\$ 34,545.92	\$ -	\$ 34,545.92
3.4	EMBOQUILLADO APLANADO A DOS ARISTAS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	55.50	0.00	0.00	55.50	\$ 103.72	\$ -	\$ -	\$ 103.72	\$ 5,756.46	\$ -	\$ 5,756.46
A04	TECHUMBRE												
4.1	ESTRUCTURA METALICA (LARGUEROS), HABILITADO EN SITIO DE OBRA, CON ACERO ESTRUCTURAL ASTM-38 A BASE DE PERFIL MONTEN CAL. 14 DE 3" X 1 1/2", INCLUYE: APLICACION DE PRIMER, ESTRUCTURA, HERRA	KG	430.00	0.00	0.00	430.00	\$ 94.83	\$ -	\$ -	\$ 94.83	\$ 40,776.90	\$ -	\$ 40,776.90
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA GALVANIZADA, PERFIL ONDULADO R-75 CAL. 32, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, EQUIPO DE SEGURIDAD, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y FIACION	M2	219.60	0.00	0.00	219.60	\$ 427.57	\$ -	\$ -	\$ 427.57	\$ 93,894.37	\$ -	\$ 93,894.37
A05	HERRERIA												
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL													

H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL TLILAPAN 2022 2025

OBRA PUBLICA

2022 2025

TESORERIA

H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL TLILAPAN 2022 2025

TESORERIA

2022 2025

TESORERIA

H. AYUNTAMIENTO DE TLILAPAN, VER.
ADMINISTRACIÓN 2022-2025

FORMATO 10



FINIQUITO DE OBRA

DATOS GENERALES

Municipio: TLILAPAN
Fuente de Financiamiento: FISM-DF
No. de obra: 2022301850002
Ejercicio: 2022
Localidad: TLILAPAN
Fecha de elaboración: 13 de diciembre de 2022

Descripción de la obra: "CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIO EN CABECERA MUNICIPAL DE TLILAPAN"

Clave	Concepto	Unidad	Cantidades de obra			Precios unitarios			Hoja 2 DE 2					
			Vol. presup.	Vol. aditivas	Vol. deduc.	Vol. finiquito	P.U. presup.	P.U. incremen.	P.U. decremen.	P.U. finiquito	Importe presup.	Importe aditivas	Importe deducitivas	Importe finiquito
	"CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS DORMITORIO EN CABERA MUNICIPAL DE TLILAPAN"													
5.1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA A BASE DE PERFILES PTR Y TABLERO DE LAMINA No. 22 TROQUELADA 2.10 X 0.90 SEGÚN DISEÑADO POR EL CONTRATANTE, INCLUYE: PROTECCIONES EN VIDRIOS A BASE DE CUADRADO DE 3/8" CHAPA DE VIDRIOS DE 5 MM DE ESPESOR.	PZA	5.00	0.00	0.00	5.00	\$ 5,320.35	\$ -	\$ -	\$ 5,320.35	\$ 26,601.75	\$ -	\$ -	\$ 26,601.75
5.2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA A BASE DE PERFILES PTR DE 1.80 X 1.20 SEGÚN DISEÑADO POR EL CONTRATANTE, INCLUYE:PROTECCIONES EN VIDRIOS A BASE DE CUADRADO DE 3/8" Y VIDRIOS DE 5 MM DE ESPESOR.	PZA	5.00	0.00	0.00	5.00	\$ 4,688.86	\$ -	\$ -	\$ 4,688.86	\$ 23,444.30	\$ -	\$ -	\$ 23,444.30
A06	INSTALACIÓN ELÉCTRICA													
6.1	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTOS DOBLES Y APAGADOR TRIPLE INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA.	SLD	10.00	0.00	0.00	10.00	\$ 730.35	\$ -	\$ -	\$ 730.35	\$ 7,303.50	\$ -	\$ -	\$ 7,303.50
6.2	SALIDA DE CENTRO DE ILUMINACION UTILIZANDO TUBERIA POLIDUCTO, INCLUYE: CARGO DIRECTO POR EL COSTO DEL ELEMENTO,FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACION Y COLOCACION.	SLD	10.00	0.00	0.00	10.00	\$ 953.92	\$ -	\$ -	\$ 953.92	\$ 9,539.20	\$ -	\$ -	\$ 9,539.20
6.3	SUMINISTRO Y COLOCACION Y CONEXIÓN DE FOCO AHORRADOR CON SOQUET DE SOBREPONER DE 12 W MARCA PHILIPS, INCLUYE: MATERIAL DE FIJACION.	PZA	10.00	0.00	0.00	10.00	\$ 131.29	\$ -	\$ -	\$ 131.29	\$ 1,312.90	\$ -	\$ -	\$ 1,312.90
A07	LIMPIEZA													
7.1	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA CON SOLUCION DE AGUA, DETERGENTE EN POLVO, ACIDO MURIATICO, INCLUYE: PISOS,MUROS,VIDRIOS,ETC., INCLUYE: SUMINISTROS DE MATERIALES DE CONSUMO,TORRE DE TRABAJO, COSTO POR MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, NO INCLUYE ACARREOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LIMPIEZA.	M2	124.50	0.00	0.00	124.50	\$ 13.77	\$ -	\$ -	\$ 13.77	\$ 1,714.37	\$ -	\$ -	\$ 1,714.37

CONCENTRADO			
ANTICIPO	IMPORTE S/IVA	IMPORTE C/IVA	PORCENTAJE DE ANTICIPO
	\$ 205,569.10	\$ 238,460.16	50.00%
ESTIMACION	IMPORTE S/IVA	IMPORTE C/IVA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
1 (UNO) FINIQUITO	\$ 411,138.21	\$ 476,920.32	238,460.16
TOTAL	\$ 411,138.21	\$ 476,920.32	\$ 238,460.16

CONTRATO		IMPORTE C/ IVA
CONVENIO	\$ 411,138.21	\$ 476,920.32
TOTAL	\$ 411,138.21	\$ 476,920.32
IMPORTE FINIQUITO	\$ 411,138.21	\$ 476,920.32
SALDO	\$ -	\$ -

SUBTOTAL	\$ 411,138.21	\$ -	\$ -	\$ 411,138.21
IVA	\$ 65,782.11	\$ -	\$ -	\$ 65,782.11
TOTAL	\$ 476,920.32	\$ -	\$ -	\$ 476,920.32

ARQ. RAFAEL MORALES RODRIGUEZ
CONTRATISTA

ING. JOSE A. JUAREZ NICANOR
TESORERO MUNICIPAL
ENCARGADO DEL PAGO

ING. GUADALUPE ORLANDO LÓPEZ
PRESIDENTE H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL
AUTORIZADO

H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL
TLILAPAN
2022 - 2025
ING. GUADALUPE ORLANDO LÓPEZ
PRESIDENTE H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL
AUTORIZADO

H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL
TLILAPAN
2022 - 2025
ING. GUADALUPE ORLANDO LÓPEZ
PRESIDENTE H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL
AUTORIZADO

H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL
TLILAPAN
2022 - 2025
ING. GUADALUPE ORLANDO LÓPEZ
PRESIDENTE H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL
AUTORIZADO

H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL
TLILAPAN
2022 - 2025
ING. GUADALUPE ORLANDO LÓPEZ
PRESIDENTE H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL
AUTORIZADO

H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL
TLILAPAN
2022 - 2025
ING. GUADALUPE ORLANDO LÓPEZ
PRESIDENTE H. AYUNTAMIENTO COSTITUCIONAL
AUTORIZADO